

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей.

Обозначение	Наименование	Примечание
ГП	Схема привязки дома на участке 1:200	
АР	Архитектурные решения.	

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей.

Лист 1	Общие данные.	
Лист 2	Цветные фасады.	
Лист 3	Фасад А-Е.	
Лист 4	Фасад 1-9.	
Лист 5	Фасад Е-А.	
Лист 6	Фасад 9-1.	
Лист 7	План первого этажа.	
Лист 8	План второго этажа.	
Лист 9	Разрез 1-1.	
Лист 10	Разрез 2-2.	
Лист 11	План фундамента. Разрезе 3-3.	
Лист 12	План перекрытий +2,700.	
Лист 13	План перекрытий +5,770.	
Лист 14	План перекрытий +2,920.	
Лист 15	План стропильной системы.	
Лист 16	План кровли.	
Лист 17	3D-виды стропильной системы.	
Лист 18	Основные строительные узлы.	
Лист 19	Конструкция утепления наружных стен.Теплотехнический расчет.	

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ:

- За относительную отм.0,000 принят уровень чистого пола 1 -го этажа жилого помещения.
- Проект разработан для следующих условий на участке для строительства:
 - рельеф участка ровный;
 - основание фундамента здания сложено непучинистыми грунтами с несущей способностью не менее 2 кгс/см², уровень грунтовых вод расположен ниже подошвы фундамента;
 - инженерные сети только внутридомовые, без подключения к сетям.
- Проект разработан для следующих климатических условий:
 - расчетная температура наружного воздуха - 29°, ветровой напор - 23кг/м², расчетное значение веса снегового покрова - 240кг/м², сейсмичность участка - до 6 баллов.
- Данный проект жилого дома должен быть привязан к конкретным геологическим условиям площадки строительства.

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов.

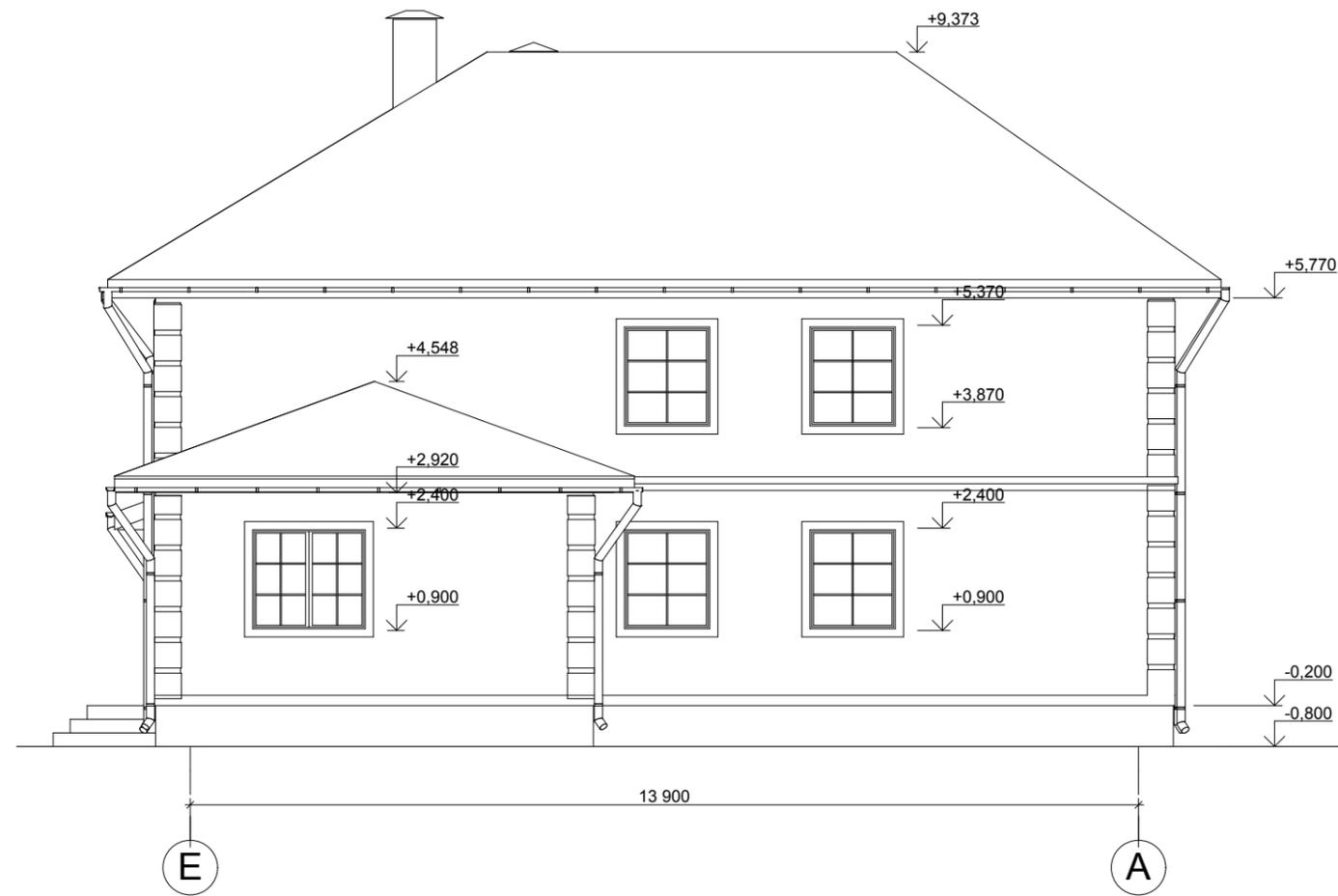
Обозначение	Наименование	Примечание
СНиП 31-02-2001	Дома жилые многоквартирные	
СНиП 30-02-97	Планировка и застройка территорий садоводческих товариществ граждан	
СНиП 30-102-99	Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства	
ГОСТ 5781-82*	Сталь горячекатанная для армирования ж/б конструкций. Технические условия.	
СНиП II- 25 - 80	Деревянные конструкции	
Серия 2.160-9 вып.1	Узлы деревянных крыш.	
ВСН 29 - 85	Проектирование мелкозаглубленного фундамента малоэтажных сельских зданий на пучинистых грунтах.	
ГОСТ 24454-80*	Пиломатериалы хвойных пород. Размеры	
ГОСТ 8486-86*	Пиломатериалы хвойных пород. Технические условия	
ГОСТ 21520-89	Блоки из ячеистых бетонов стеновые мелкие.Технические условия.	
ГОСТ 5781-82*	Сталь горячекатанная для армирования ж/б конструкций. Технические условия.	
ГОСТ 8478-81	Сетки сварные для железобетонных конструкций. Технические условия.	
ГОСТ 6727-80*	Проволока из низкоуглеродистой стали холоднотянутая для армирования ж/б конструкций. Технические условия.	

Основные технико- экономические показатели.

Наименование	Кол-во
Площадь участка, м ²	860
Площадь застройки дома, м ²	258,6
Этажность	2
Строительный объем, м ³	1890
Общая площадь здания, м ²	322
Жилая площадь здания, м ²	101

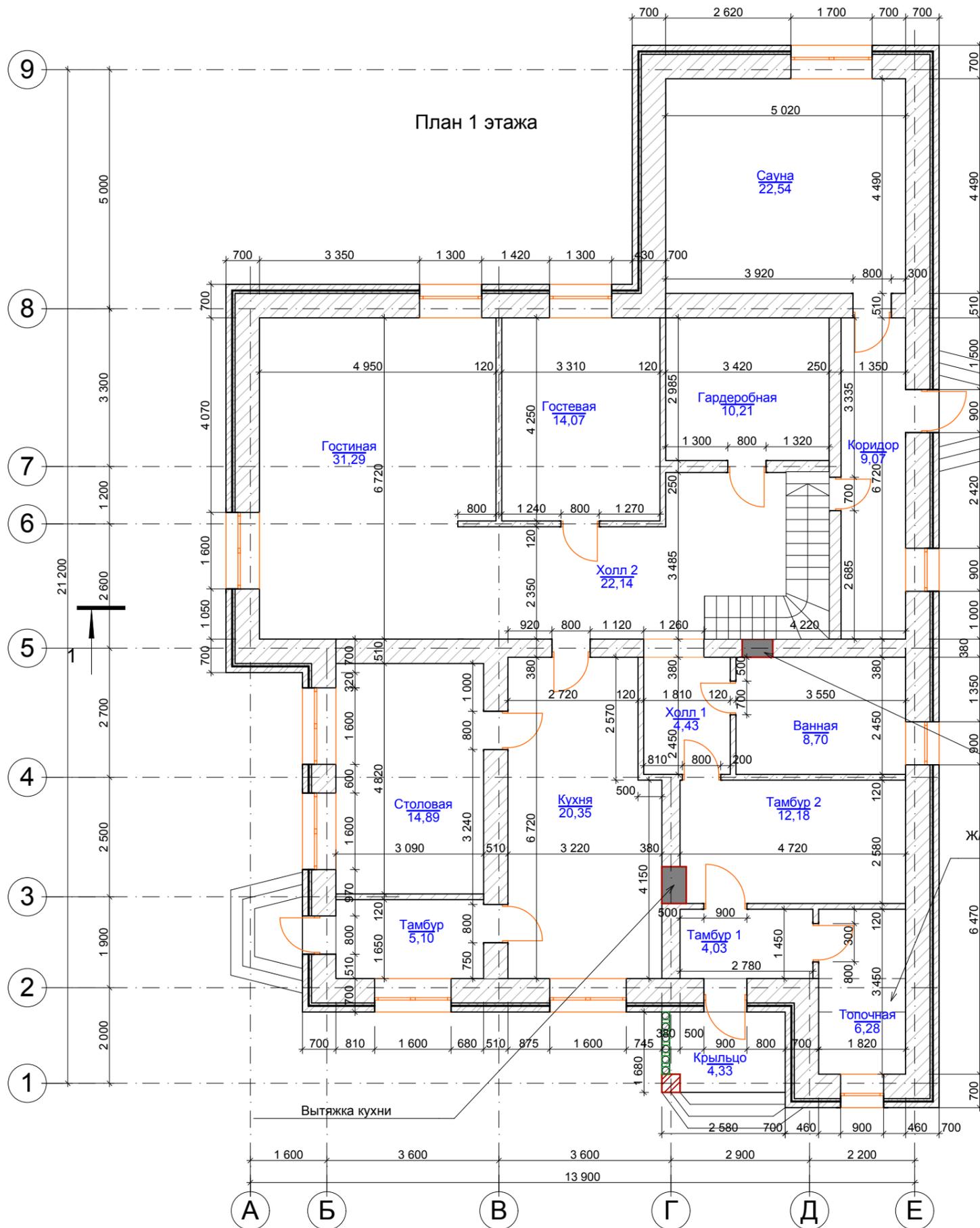
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата			
						Жилой дом		
						Стадия	Лист	Листов
						П	1	
						Общие данные.		

Фасад Е-А.



Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата					
ГИП						Жилой дом		Стадия	Лист	Листов
Разраб.								П	5	
						Фасад Е-А.				

План 1 этажа



Экспликация помещений

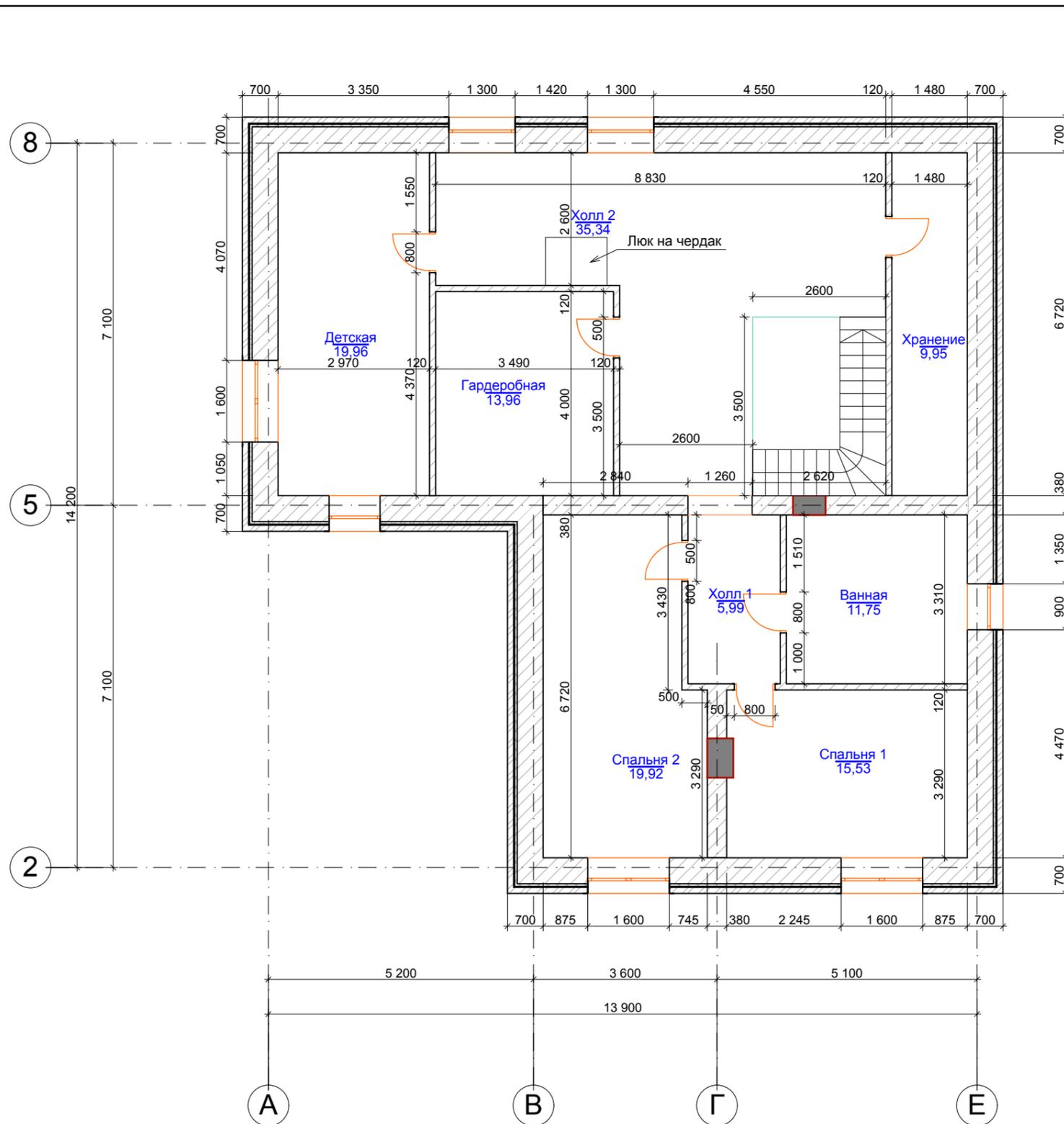
Номер помещения	Наименование	Площадь м. кв.	Кат. помещений
1	Гостиная-столовая	38,59	
2	Холл	11,41	
3	Кухня	16,82	
4	Хозяйственное помещение	4,88	
5	С/у	3,62	
6	Гараж	36,91	
7	Котельная	7,55	
8	Терраса	33,47	
9	Тамбур	4,69	

Примечание:

1. За отметку 0,000 принята отметка чистого пола 1 этажа.
2. Наружные стены жилого дома толщиной 700 мм выполнить из крупноформатных керамических камней POROTHERM 51 и облицовочного кирпича, внутренние несущие стены выполнить из крупноформатных поризованных блоков POROTHERM 38. Монтаж стен вести согласно инструкции производителя.
3. Над оконными и дверными проемами заложить монолитные перемычки. Перемычки выпустить за пределы оконных и дверных проемов на 250 мм с каждой стороны, допускается использовать в качестве перемычек уголок L 75x75x5 мм.
5. На отм.+2,500, +5,570 выполнить монолитный пояс, армированный арматурой Ø12 А400. А также выполнить монолитные армированные пояса под мауэрлат и опорный брус.
6. Площади помещений посчитаны без учета отделочного слоя.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Жилой дом		
						Стадия	Лист	Листов
						П	7	
ГИП Разраб.						План первого этажа.		

План 2 этажа



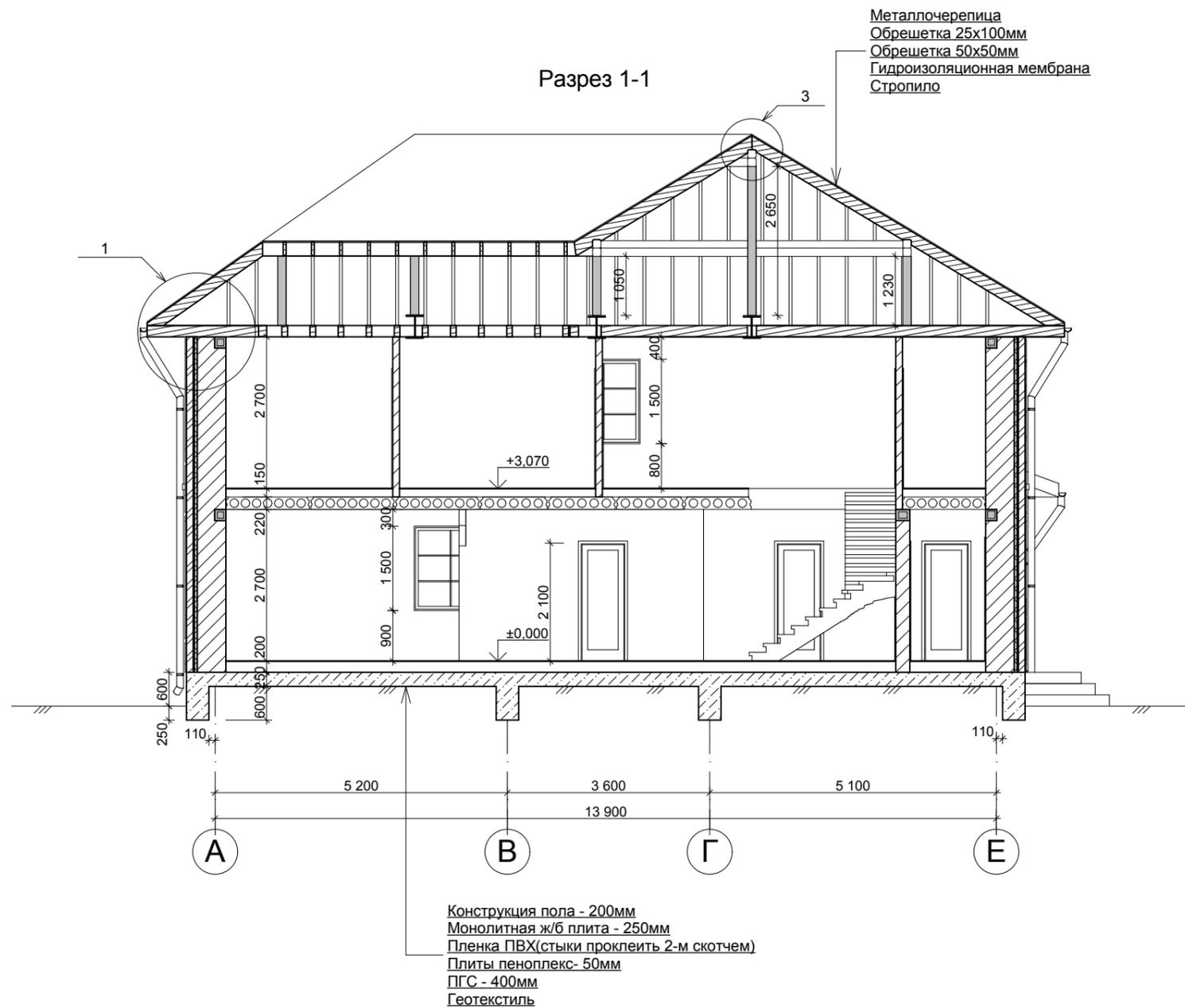
Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь м. кв.	Кат. помещений
1	Спальня 1	16,28	
2	Спальня 2	17,38	
3	Спальня 3	17,09	
4	Душевая	6,84	
5	С/у	1,67	
6	Холл	15,76	

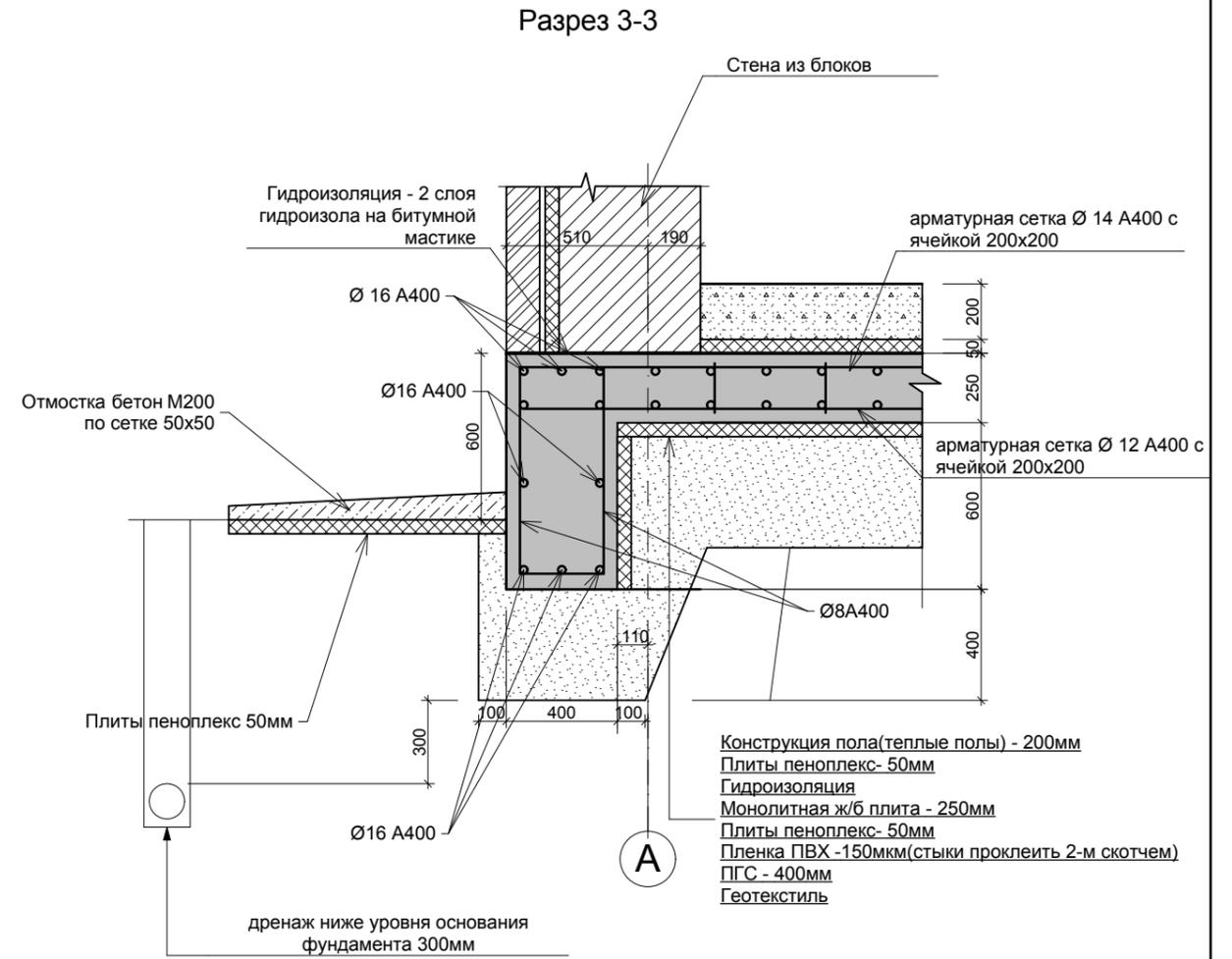
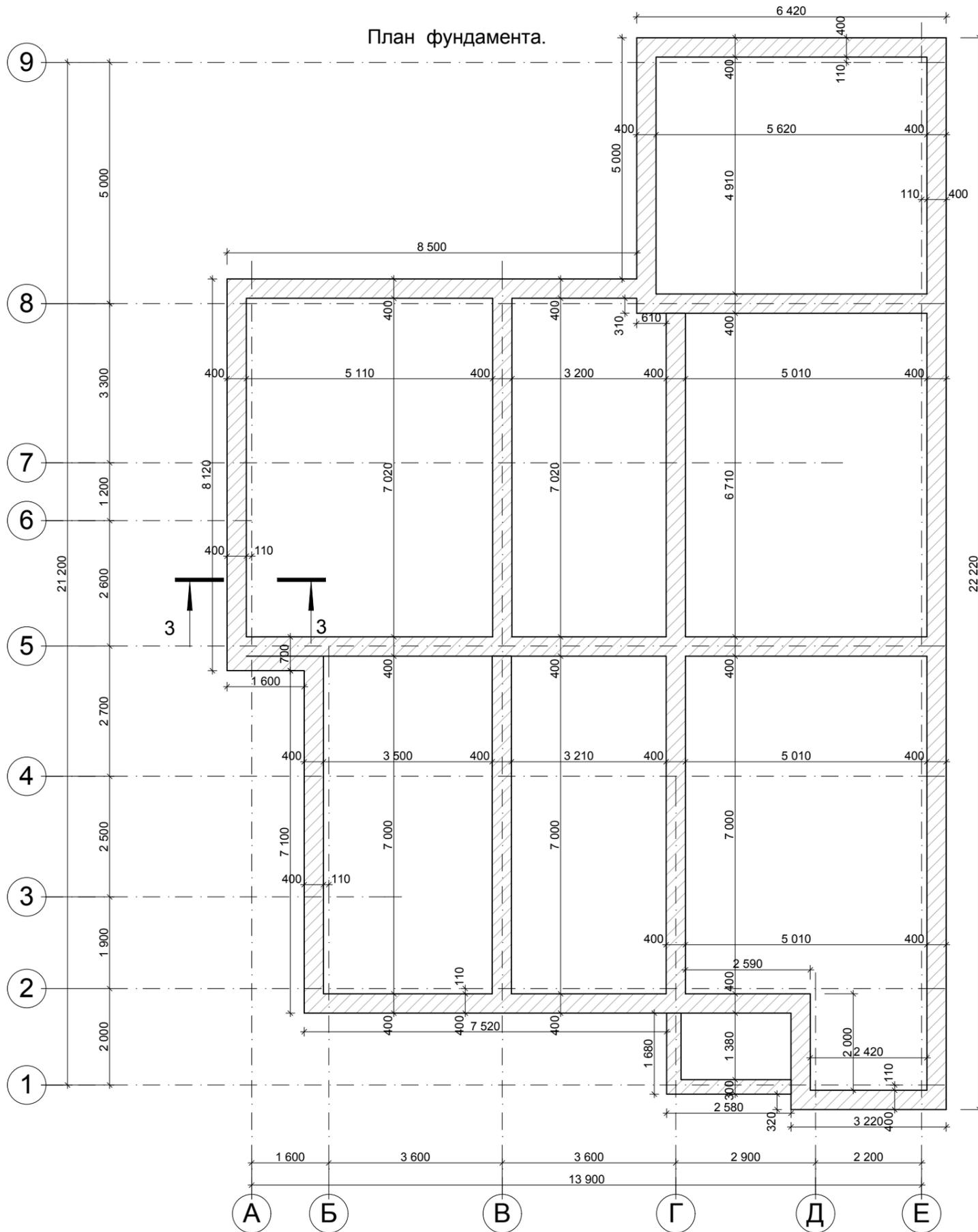
Примечание:

1. За отметку 0,000 принята отметка чистого пола 1 этажа.
2. Наружные стены жилого дома толщиной 700 мм выполнить из крупноформатных керамических камней POROTHERM 51 и облицовочного кирпича, внутренние несущие стены выполнить из крупноформатных поризованных блоков POROTHERM 38.
3. Над оконными и дверными проемами заложить монолитные перемычки. Перемычки выпустить за пределы оконных и дверных проемов на 250 мм с каждой стороны, допускается использовать в качестве перемычек уголок L 75x75x5 мм.
5. На отм.+2,500, +5,570 выполнить монолитный пояс, армированный арматурой Ø12 А400. А также выполнить монолитные армированные пояса под мауэрлат и опорный брус.
6. Площади помещений посчитаны без учета отделочного слоя.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата			
ГИП						Жилой дом		
Разраб.								
						П	8	
План второго этажа.								



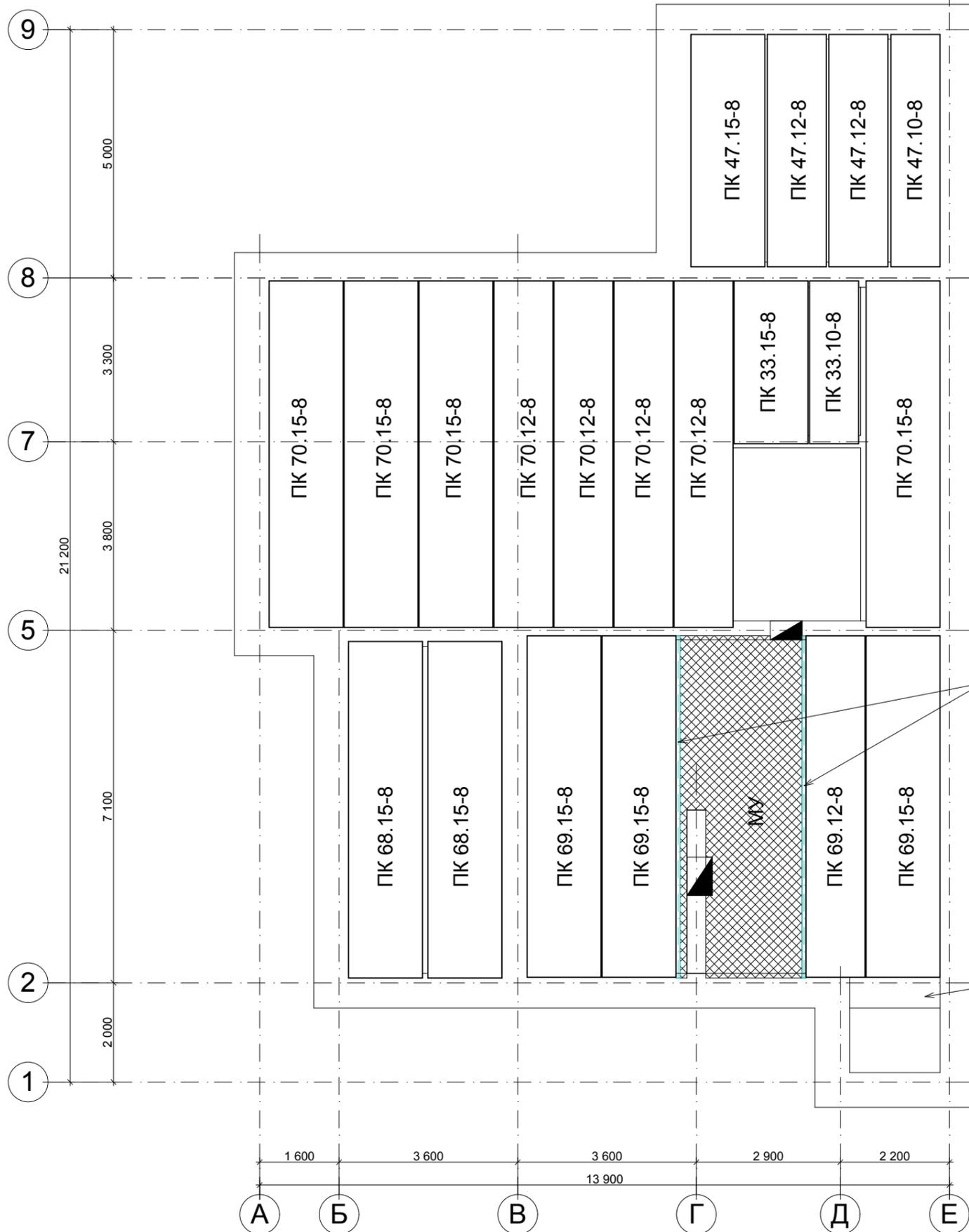
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						Жилой дом	Стадия	Лист	Листов
ГИП							П	9	
Разраб.						Разрез 1-1.			



- Примечание: 1. Основанием фундамента могут служить надежные малосжимаемые глинистые или песчаные грунты, обеспечивающие расчетное сопротивление не менее 2кг/см², прогнозный уровень грунтовых вод на глубине более 2м от поверхности земли на участке.
2. Производство работ по устройству фундаментов и гидроизоляции выполнить в соответствии со СНиП 3.02.01-87 и СНиП 3.03.04-85.
3. Монолитную плиту выполнить из бетона класса В15 толщиной 250 мм на песчаной подушке толщиной 400мм. Армирование изготовить из арматуры А400 путем образования сетки с ячейкой 200x200мм. Стержни принять диам.14 для верхней сетки, диам.12 для нижней сетки.
4. **Отверстия под инженерные коммуникации в плите выполнить по месту.**

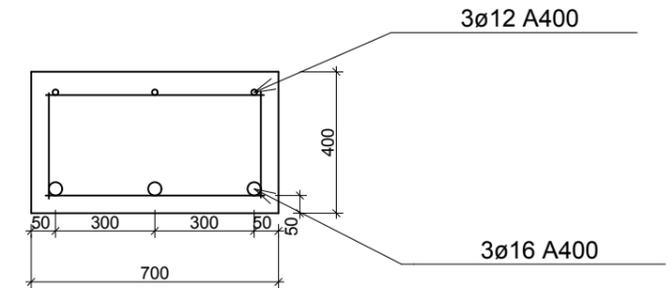
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата						
ГИП Разраб.						Жилой дом			Стадия	Лист	Листов
									П	11	
План фундамента. Разрез 3-3.											

План перекрытий на отм. +2,700.



- Примечание: 1 За отметку 0,000 принята отметка чистого пола 1 этажа.
 2. Укладку плит перекрытий производить по выровненному слою цементного раствора М100 с тщательной заделкой между плитами раствором М100.
 3. Торцы плит перекрытий заделать бетоном В15 на глубину опирания.
 4. Анкерные связи сваривать при плотном зацеплении за монтажные петли (hш=6м) с последующим отгибанием монтажных петель и изоляцией всех металлических элементов 30мм слоем раствора М100.
 5. Необходимые отверстия в плитах для пропуска сетей инженерного оборудования просверлить по месту, не нарушая несущих ребер плит, с последующей заделкой их цементным раствором М100.
 6. Изготовление и монтаж стальных конструкций перекрытия производить в соответствии с требованиями СНиП III-18-75.
 7. Сварку элементов производить ручной дуговой сваркой по ГОСТ 5264-80, электродами Э-46. Высота шва должна соответствовать минимальной толщине свариваемых элементов.
 8. Все металлоконструкции окрасить эмалью ПФ-1189 по ТУ 6-10-1710-79 в два слоя толщ. 50-60мкм.
 9. Монолитные участки выполнить из бетона кл. В 15 толщ. 220мм. армирование изготовить из арматуры А400 путем образования каркаса с ячейкой 200х200мм. Стержни принять Ø 12А400.

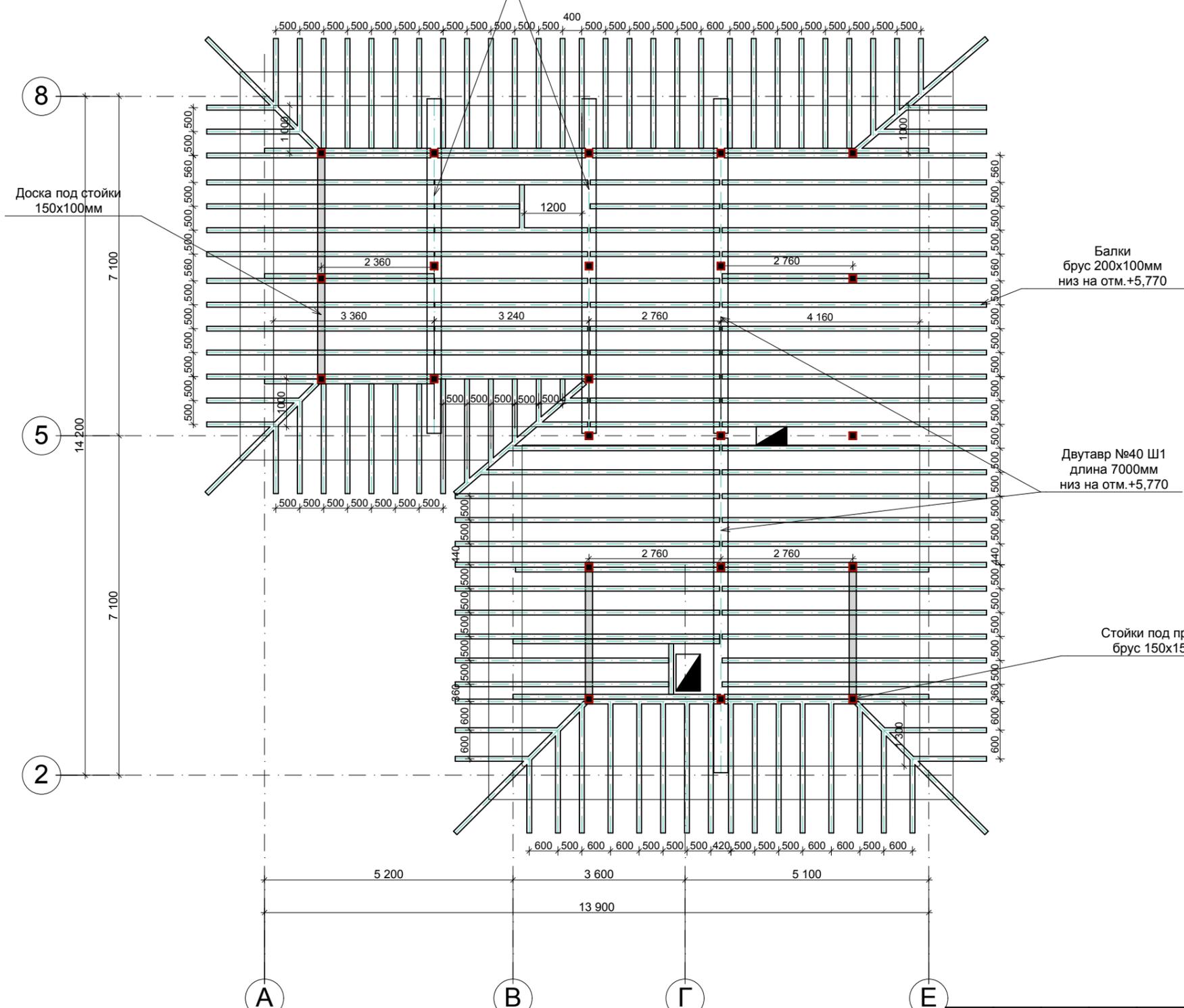
Схема армирования ж/б ригеля



Ж/б ригель 700(н)х400мм
 низ на отм.+2,400
 см. Схему армирования
 ж/б ригеля

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата			
ГИП						Жилой дом		
Разраб.								
						П	12	
План перекрытий на отм. +2,700.								

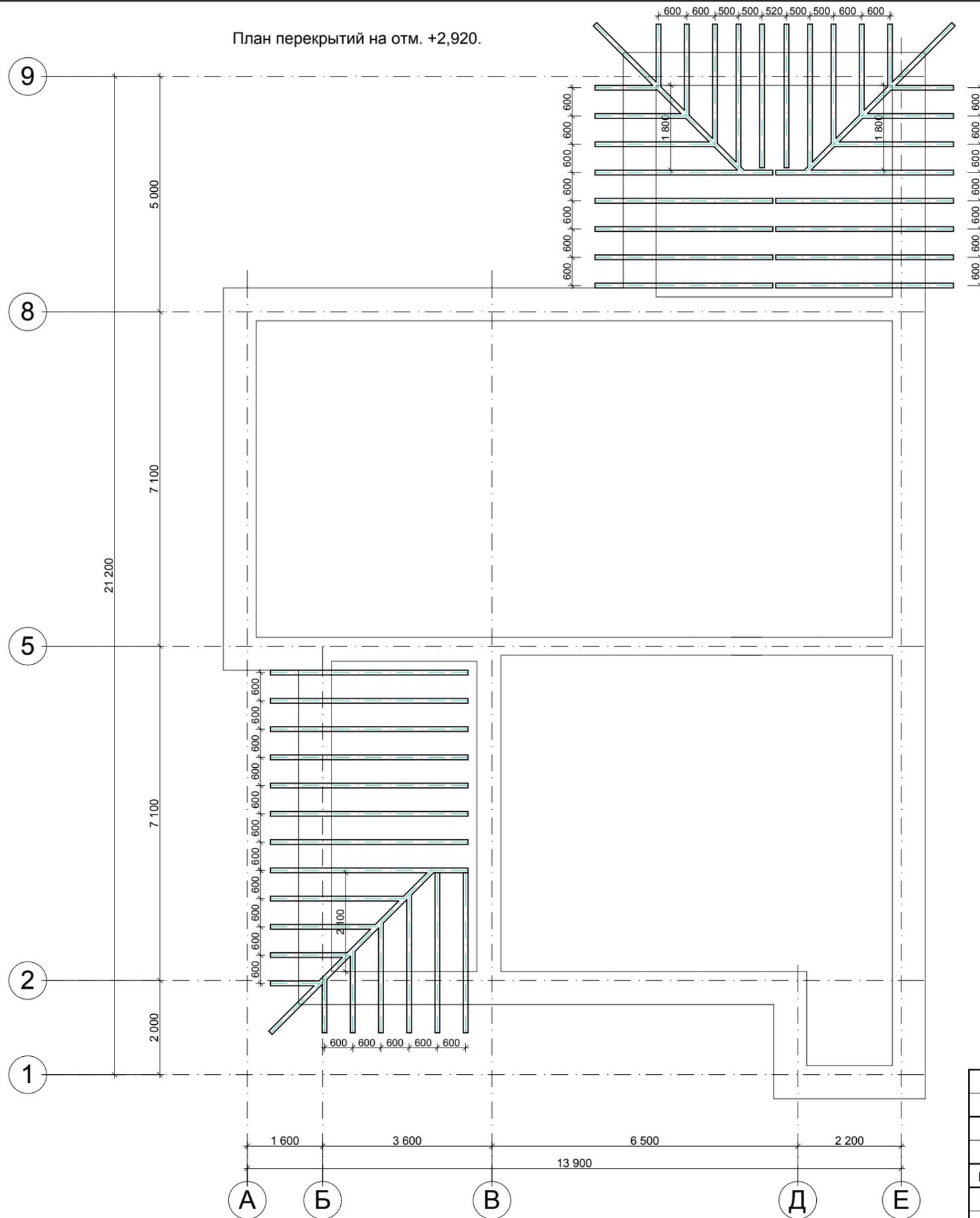
План перекрытий на отм.+5,770.
 Двутавр №40Ш1
 длина 7000мм
 низ на отм.+5,770



- Примечание:**
1. За отметку 0,000 принята отметка чистого пола 1 этажа. Низ балок перекрытия на отметке +5,770.
 2. Все деревянные элементы перекрытия выполнить из бруса хвойных пород по ГОСТ 8486-86Е.
 3. Все деревянные элементы перекрытия на отм. +5,770 обработать антисептиками и антипиренами.
 4. Сечение балок на отм. +5,770- 100x200мм.

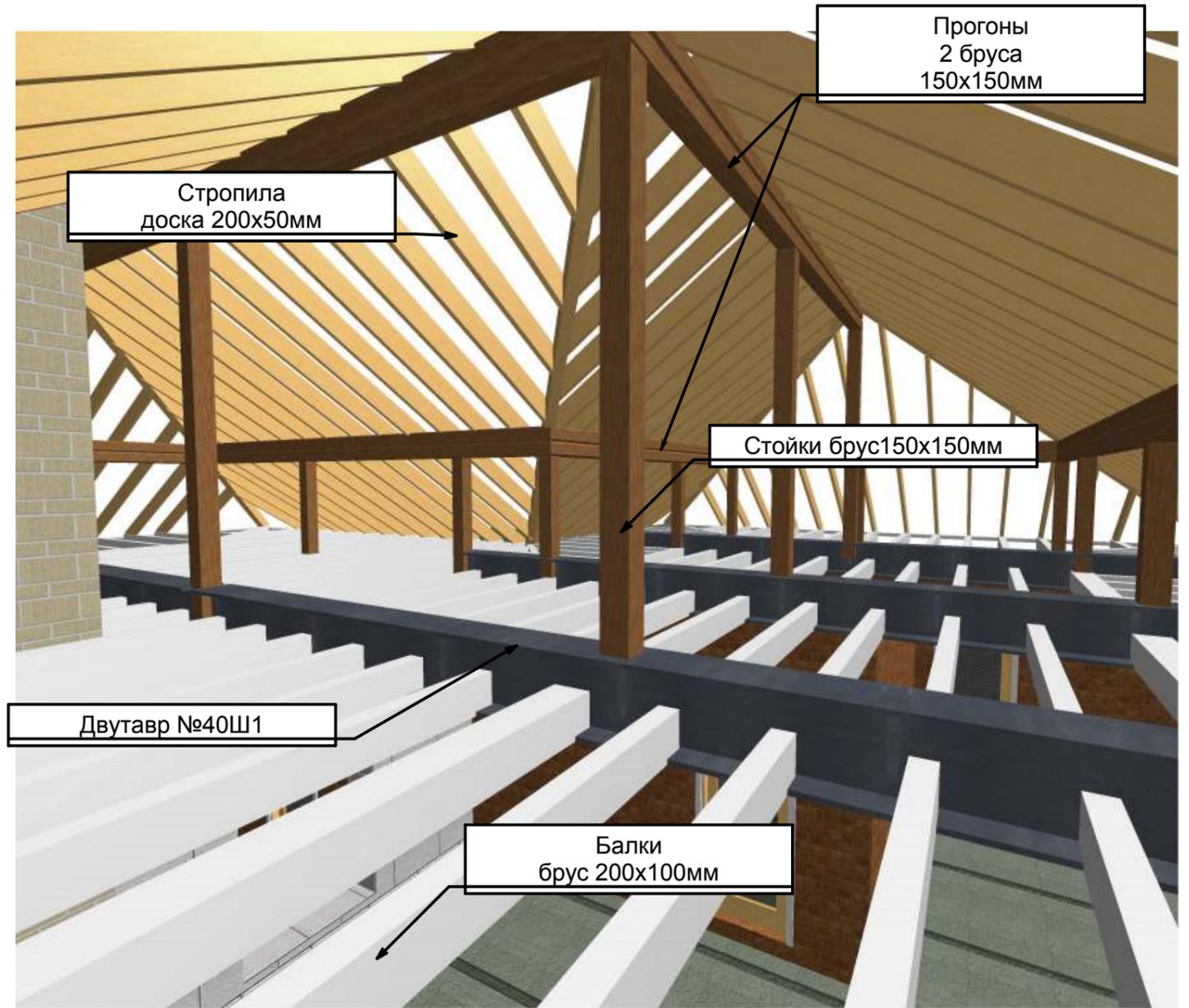
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата			
ГИП						Жилой дом		
Разраб.								
						П	13	
						План перекрытий на отм. +5,770.		

План перекрытий на отм. +2,920.



- Примечание: 1 За отметку 0,000 принята отметка чистого пола 1 этажа. Низ балок перекрытия на отметке +2,920.
 2. Все деревянные элементы перекрытия выполнить из бруса хвойных пород по ГОСТ 8486-86Е.
 3. Все деревянные элементы перекрытия на отм. +2,920 обработать антисептиками и антипиренами.
 4. Сечение балок на отм. +2,920- 100х200мм.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата					
ГИП						Жилой дом		Стадия	Лист	Листов
Разраб.								П	14	
						План перекрытий на отм. +2,920.				



Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
						Жилой дом	П	17	
ГИП						3D-виды стропильной системы.			
Разраб.									

